

VERKAUF

PREISLISTE HAUS 3A

EINHEIT	WOHNFLÄCHE (NETTO) ¹	TERRASSE/BALKON (BRUTTO) ²	GARTENFLÄCHE (CA.)	KAUFPREIS
ERDGESCHOSS INKLUSIVE GARTENANTEIL				
Wohnung 1	90,16 m ²	23,76 m ²	112,9 m ²	477.848,00 €
Wohnung 2	44,31 m ²	6,24 m ²	26,1 m ²	232.627,50 €
Wohnung 3	80,73 m ²	13,62 m ²	37,1 m ²	423.832,50 €
Wohnung 4	65,12 m ²	11,68 m ²	38,1 m ²	341.880,00 €
Wohnung 5	53,04 m ²	6,24 m ²	26,1 m ²	278.460,00 €
Wohnung 6	44,35 m ²	6,24 m ²	26,8 m ²	232.837,50 €
Wohnung 7	82,24 m ²	21,00 m ²	104,6 m ²	435.872,00 €
1. OBERGESCHOSS				
Wohnung 8	82,92 m ²	8,92 m ²	-	427.038,00 €
Wohnung 9	44,12 m ²	5,86 m ²	-	227.218,00 €
Wohnung 10	80,44 m ²	13,04 m ²	-	414.266,00 €
Wohnung 11	64,84 m ²	11,16 m ²	-	333.926,00 €
Wohnung 12	52,84 m ²	5,86 m ²	-	272.126,00 €
Wohnung 13	44,15 m ²	5,86 m ²	-	227.372,50 €
Wohnung 14	79,77 m ²	15,68 m ²	-	410.815,50 €
DACHGESCHOSS				
Wohnung 15	96,19 m ²	44,46 m ²	-	519.426,00 €
Wohnung 16	96,53 m ²	21,28 m ²	-	511.609,00 €
Wohnung 17	79,17 m ²	21,28 m ²	-	419.601,00 €
Wohnung 18	93,43 m ²	43,94 m ²	-	499.850,50 €

¹ in Anlehnung an die Wohnflächenverordnung (WoFIV)

² tatsächliche Fläche

Stand: Februar 2026. Alle Preise verstehen sich zzgl. Erwerbsnebenkosten. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Maßgeblich ist der notarielle Kaufvertrag. Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauträger.

VERKAUF

PREISLISTE HAUS 3C

EINHEIT	WOHNFLÄCHE (NETTO) ¹	TERRASSE/BALKON (BRUTTO) ²	GARTENFLÄCHE (CA.)	KAUFPREIS
ERDGESCHOSS INKLUSIVE GARTENANTEIL				
Wohnung 1	89,63 m ²	25,44 m ²	79,9 m ²	488.483,50 €
Wohnung 2	89,63 m ²	25,44 m ²	72,1 m ²	488.483,50 €
1. OBERGESCHOSS				
Wohnung 3	85,37 m ²	16,92 m ²	-	456.729,50 €
Wohnung 4	85,37 m ²	16,92 m ²	-	456.729,50 €
2. OBERGESCHOSS				
Wohnung 5	85,37 m ²	16,92 m ²	-	460.998,00 €
Wohnung 6	85,37 m ²	16,92 m ²	-	460.998,00 €
DACHGESCHOSS				
Wohnung 7	138,80 m ²	39,46 m ²	-	832.800,00 €

¹ in Anlehnung an die Wohnflächenverordnung (WoFIV)

² tatsächliche Fläche

Stand: Februar 2026. Alle Preise verstehen sich zzgl. Erwerbsnebenkosten. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Maßgeblich ist der notarielle Kaufvertrag. Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauträger.

VERKAUF

TIEFGARAGE

KOMFORT		STANDARD				KOMPAKT	
1	27.500,00 €	2	24.000,00 €	3	24.000,00 €	4	21.500,00 €
12	26.000,00 €	8	24.000,00 €	9	24.000,00 €	5	21.500,00 €
13	26.000,00 €	10	24.000,00 €	11	24.000,00 €	6	21.500,00 €
16	27.500,00 €	14	24.000,00 €	15	24.000,00 €	7	21.500,00 €
17	29.500,00 €	18	24.000,00 €	19	24.000,00 €	41	21.500,00 €
24	29.500,00 €	20	24.000,00 €	21	24.000,00 €	42	21.500,00 €
25	28.000,00 €	22	24.000,00 €	23	24.000,00 €	43	21.500,00 €
31	27.500,00 €	26	24.000,00 €	27	24.000,00 €	44	21.500,00 €
32	27.500,00 €	28	24.000,00 €	29	24.000,00 €	50	21.500,00 €
34	27.500,00 €	30	24.000,00 €	33	24.000,00 €		
35	27.500,00 €	38	24.000,00 €	39	24.000,00 €		
36	27.500,00 €	40	24.000,00 €	45	24.000,00 €		
37	28.500,00 €	46	24.000,00 €	47	24.000,00 €		
		48	24.000,00 €	49	24.000,00 €		
		51	24.000,00 €	52	24.000,00 €		
		53	24.000,00 €	54	24.000,00 €		
		55	24.000,00 €	56	24.000,00 €		
		57	24.000,00 €	58	24.000,00 €		
		59	24.000,00 €	60	24.000,00 €		
		61	24.000,00 €	62	24.000,00 €		
		63	24.000,00 €	64	24.000,00 €		
		65	24.000,00 €	66	24.000,00 €		

Stand: Februar 2026. Alle Preise verstehen sich zzgl. Erwerbsnebenkosten. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Maßgeblich ist der notarielle Kaufvertrag. Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauträger.